

VTP KOS pekarstvo d.o.o. u stečaju  
KRIŽEVCI, Lipovčica 4  
Zagrebačka 32a  
OIB 40224330274  
STEČAJNA UPRAVITELJICA  
BISERKA JAKIĆ, odvjetnica  
10000 Zagreb  
Marijana Haberlea 10  
Tel/fax:01/3637 – 839;01/3636 – 739

---

Zagreb, 11.04.2020.g.

Poslovni broj spisa St-63/2019

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

BJELOVAR

**IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE O TIJEKU STEČAJNOG  
POSTUPKA TE PODUZETIM RADNJAMA od 17.03.2021.g. do 15.04.2021.g.**

A)

**Tijek stečajnog postupka od 17.03.2021.g. do 15.04.2021.g.**

Ovo izvješće podnosim sukladno odredbama Stečajnog zakona te obavještavam stečajnog suca o poduzetim radnjama u narečenom razdoblju i o daljnjem tijeku ovog stečajnog postupka sukladno Stečajnom zakonu.

**1.**

Za stečajnog dužnika objavljena je i održana druga javna e-dražba putem FINA e te je nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika i to: nekretnina upisana u z.k.ul.4980 z.k.č.br.3886/2 z.k. odjel Križevci K.o Križevci u naravi poslovna zgrada Lipvčica 4 i dvorište Lipovčica 4 pov.878 m<sup>2</sup>, prodana.

Na drugoj dražbi nekretnina je prodana za kupovninu od 251.744,11 kn.

Po završetku javne dražbe doneseno je rješenje o dosudi.

Za nekretninu je kupac izvršio uplatu kupoprodajne cijene u cijelosti te će se donijeti i rješenje o predaji.

U odnosu na navedenu nekretninu sastavila sam obračun troškova unovčenja kako bi se nakon odbitka troškova unovčenja, moglo donijeti rješenje o namirenju razlučnih vjerovnika.

Razlučnim vjerovnicima dostavila sam obračun troškova unovčenja nekretnine kako bi se na isti mogli očitovati i dati pisanu suglasnost ili istu dati na ročištu koje će zakazati stečajni sudac.

Naglašavam da su sve pokretnine stečajnog dužnika također prodane za ukupnu cijenu od 116.500,00 kn dok su razliku do 257.603,34 kn (koliki je prihod od unovčenja ostale imovine osim nekretnine) uplatili raniji dužnici prije stečaja po opomenama, iznos za prodano vozilo stečajnog dužnika, iznos zakupa za poslovni prostor stečajnog dužnika te jamčevina koja je izvanredni prihod jer ponuđač nije kupio pokretnine koje je po oglasu licitirao.

### 3. Ispravak tablica po presudi

Naglašavam da je radnik Arki Stjepan po svom zahtjevu ostvario pravo temeljem Zakona o osiguranju radničkih tražbina na dio otpremnine koju je AORT i isplatila u iznosu od 5.048,88 kn a čime Agencija za isplaćeni iznos stupa na mjesto radnika.

Stoga ispravak tablica dostavljam u privitku ovog izvješća kako bi sud mogao o istom donijeti svoju odluku što je potrebno zbog završne diobe koja će biti u ovom stečajnom postupku. O isplati Agencije raniku detaljno sam izvijestila u prijašnjim izvješćima.

### 4.

Vezano uz sudske predmete mogu ponoviti da stečajni dužnik ne vodi više ni jedan sudski postupak.

### B)

#### Stanje stečajne mase

U izvještajnom razdoblju podmirili smo i sve svoje obveze u narečenom razdoblju koje se odnose na:

- knjigovodstveni troškovi,
- ostali mat. Troškovi (poštarina papir, toner, telef i sl.)
- Bruto plaća jednog radnika za vrijeme otkaznog roka
- vještačenja za nekret. I pokret.
- PDV kojeg još treba namiriti jer dospijeva tek krajem travnja a odnosi se na unovčene pokretnine**
- troškove javnog bilježnika i odvjetničke troškove

No sve troškove prikazat ću u završnom izvješću i završnom računu.

U trenutku pisanja ovog izvješća na žiro računu stečajnog dužnika ima sredstava u iznosu od 170.960,77 kn te će se od tog iznosa namiriti još PDV kako sam naprijed navela za iznos od 22.174,74 kn a još pored navedenog trebaju prispjeti sredstava od troškova unovčenja nekretnina. Svi ostali prihodi su do sada prispjeli a s tim mislim prvenstveno na zakup i pokretnine. Nagrada stečajnom upravitelju odredit će se sukladno unovčenoj imovini po rješenju stečajnog suca.

Ugovor o zakupu raskinula sam sa zakupoprimcem sa 01.03.2021.g. a radi predaje nekretnine kupcu kako je i bilo predviđeno ugovorom o zakupu.

### C)

Unovčenjem dakle i pokretnina stečajnog dužnika, bila bi unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika te bi se moglo nakon podmirenja svih troškova sukladno obračunu troškova unovčenja po završnom računu pristupiti završnoj diobi i zaključiti ovaj stečajni postupak, jer je unovčena sva imovina i obavljene sve radnje.

### D)

#### Radnje koje se poduzimaju u narednom razdoblju

- obavljati tekuće poslove za stečajnog dužnika**
- dostaviti će obračun troškova unovčenja nekretnina stečajnog dužnika**

**D) Zbog iznesenog predlaže se odlučiti o slijedećem :**

- prima se na znanje izvješće stečajne upraviteljice i odobravaju do sada poduzete radnje,**
- prima se na znanje stanje stečajne mase i stanje žiro računa stečajnog dužnika,**
- prima se na znanje obavljanje daljnjih tekućih poslova za stečajnog dužnika.**

VTP KOS pekarstvo d.o.o. u stečaju  
Stečajna upraviteljica  
Odvjetnica Biserka Jakić